

Obiekt na wynajem

39 666 PLN

22 PLN/m²

Bydgoszcz, Kujawsko-Pomorskie

1803m²



Number oferty: 7177/3322/OHW

Informacje podstawowe

Powierzchnia całkowita:	1803 m2
Przeznaczenie:	Produkcja, Magazyn
Rok budowy:	2010 r.
Typ transakcji:	wynajem
Wysokość składowania:	8 m

Kontakt do agenta prowadzącego

Osoba: Aleksandra Kossakowska

Telefon: 603 385 681

E-mail:

ola.kossakowska@magazyny24.net

Numer licencji: 10278

Lokalizacja

Dzielnica:	Fordon
Miejscowość:	Bydgoszcz
Powiat:	Bydgoszcz
Województwo:	Kujawsko-Pomorskie

Opis techniczny

Bramy:	1
Nośność posadzki:	15000 kg/m2
Posadzka:	Bezpyłowa
Świetliki	

Opis obiektu

Do wynajęcia magazyn wysokiego składowania.
Bardzo dobra lokalizacja - Bydgoszcz Brdyujście.
Dobra komunikacja transportem drogowym.
Blisko portu lotniczego oraz portu żeglugi śródlądowej.

Powierzchnia 1803m2, bez słupów.

Wysokość składowania 8,27m (wys. całkowita 10,5m).

Wymiary: 53,29 x 33,84.

Hala wyposażona w podtorze do suwnicy o udźwigu max 20 ton.

Dojazd dla TIR.

Plac manewrowy o pow. ok. 1150m2.

Brama wjazdowa z poz. "0". Możliwość dostępu do rampy rozładowniczej (ok. 30m)

Maksymalne obciążenie posadzki: do 15 ton/m2.

Przyłącze energetyczne o mocy 250 kW.
Podproże pod suwnicę 20T

Możliwość wynajęcia większych powierzchni produkcyjno - magazynowych.

Czynsz najmu netto: 22zł/m² + media + podatek od nieruchomości

 **tel. 22 873 83 73**

magazyny24.net
Nieruchomości komercyjne