

Obiekt na wynajem

115 830 PLN

20 PLN/m²

Bydgoszcz, Kujawsko-Pomorskie

5791m²



Number oferty: 7199/3322/OHW

Informacje podstawowe

Powierzchnia całkowita:	5791 m2
Przeznaczenie:	Magazyn, Produkcja
Rok budowy:	2010 r.
Typ transakcji:	wynajem

Lokalizacja

Dzielnica:	Fordon
Miejscowość:	Bydgoszcz
Powiat:	Bydgoszcz
Województwo:	Kujawsko-Pomorskie

Opis techniczny

Bramy:	1
Nośność posadzki:	15000 kg/m2
Posadzka:	Bezpyłowa
Rodzaj ogrzewania:	Olejowe
Prąd, Światliki, Woda, Zaplecze socjalne	

Kontakt do agenta prowadzącego

Osoba: Aleksandra Kossakowska

Telefon: 603 385 681

E-mail:

ola.kossakowska@magazyny24.net

Numer licencji: 10278

Opis obiektu

Do wynajęcia kompleks magazynowo - produkcyjny. Bardzo dobra lokalizacja - Bydgoszcz Brdyujście.

Dobra komunikacja transportem drogowym.

Blisko portu lotniczego oraz portu żeglugi śródlądowej.

Łączna powierzchnia hal 5791,5m².

Obiekt składa się z dwóch połączonych ze sobą powierzchni:

- magazynu wysokiego składowania 1803m²

- powierzchni magazynowo - produkcyjnej wraz z częścią biurowo - socjalną 3988,5m²

Całość obiektu ogrzewana.

Magazyn 1803m², wysokość składowania 8,27m (wys. całkowita 10,5m).

Wyposażony w podtorze do suwnicy o udźwigu max 20 ton.

Dojazd dla TIR.

Brama wjazdowa z poz. "0".

Maksymalne obciążenie posadzki: do 15 ton/m².

Przyłącze energetyczne o mocy 250 kW.

Powierzchnia magazynowo - produkcyjna 3988,5m², wysokość składowania ok. 6m

Rampa rozładownicza.

Dojazd dla TIR.

Plac manewrowy ok. 5000m²

Możliwość wynajęcia mniejszych powierzchni.

Czynsz najmu: 20zł/m² + media + podatek od nieruchomości



magazyny24.net
Nieruchomości komercyjne