

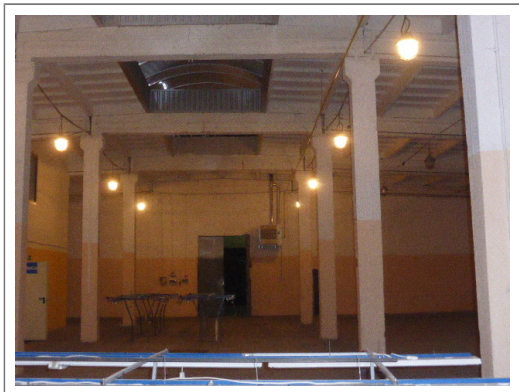
Obiekt na wynajem

30 000 PLN

19 PLN/m²

Śniadowo, Podlaskie

1502m²



Number oferty: 7566/3322/OHW

Informacje podstawowe

Powierzchnia biurowa:	320 m2
Powierzchnia całkowita:	1502 m2
Powierzchnia działki:	19300 m2
Przeznaczenie:	Produkcja
Rok budowy:	1980 r.
Typ budynku:	Magazynowo-biurowy

Kontakt do agenta prowadzącego

Osoba: Elżbieta Wilczyńska

Telefon: 795 181 342

E-mail:

elzbieta.wilczynska@magazyny24.net

Numer licencji: 10278

Typ hali:

Typ transakcji:

Wysokość składowania:

Lokalizacja

Miejscowość:

Odległość do centrum miasta:

Powiat:

Województwo:

Opis techniczny

Droga dojazdowa:

Przyłącza mocy (kW):

Rodzaj ogrzewania:

Dojazd dla TIR, Gaz, Prąd, Siła, Woda, Zaplecze socjalne

Śniadowo

1 km

Łomżyński

Podlaskie

Asfaltowa

2000

**Gazowe,
Elektryczne**

Opis obiektu

Do wynajęcia hala w okolicy Śniadowa o pow. 1182 m2 i wysokości 6,0m, doświetlona światłem dziennym przez świetliki w dachu.

Do magazynu przynależy biuro 320 m2.

Budynek jest murowany, ocieplony i obłożony blachą, a dach wyremontowany.

Do hali doprowadzone są : woda, prąd, siła (przyłącze 2MW, obecnie aktywne 20KW); w odległości 30m znajduje się bocznica kolejowa.

Hal, znajduje się na terenie obiektu przemysłowego położonego przy drodze nr 677 Łomża - Ostrów Mazowiecka. Na działce o powierzchni prawie 2 ha znajduje się 10 budynków przemysłowych o różnym przeznaczeniu.

Nieruchomość posiada bezpośredni dostęp do drogi publicznej - wjazd od południa z drogi utwardzonej (asfalt). Teren płaski, kształtem zbliżony do litery L. Na terenie działki znajdują się utwardzone drogi wewnętrzne, place składowe i manewrowe, chodniki piesze oraz tereny zielone.

Czynsz za całość 30 000 zł netto.

Dodatkowo opłaty licznikowe oraz kaucja.

 **tel. 22 873 83 73**

magazyny24.net
Nieruchomości komercyjne