

Obiekt na sprzedaż

7 500 000 PLN

4285 PLN/m²

Pęclaw, Mazowieckie

1750m²

Kontakt do agenta prowadzącego

Osoba: Leszek Goren

Telefon: 696 061 080

E-mail:

leszek.goren@magazyny24.net

Numer licencji: 10278

Number oferty: 2143/3322/OHS

Informacje podstawowe

Powierzchnia całkowita:	1750 m2
Powierzchnia działki:	13000 m2
Przeznaczenie:	Inny, Magazyn
Rok budowy:	2004 r.
Typ budynku:	ProductionHall
Typ hali:	Płyta warstwowa
Typ transakcji:	sprzedaż

Lokalizacja

Miejscowość:	Pęclaw
Powiat:	Piaseczyński
Województwo:	Mazowieckie

Opis techniczny

Droga dojazdowa:	Asfaltowa
Przyłącza mocy (kW):	130
Chłodnia, Dojazd dla TIR, Gaz, Plac manewrowy, Prąd, Siła, Woda	

Opis obiektu

Do sprzedaży hala magazynowa z możliwością prowadzenia nieuciążliwej produkcji. Powierzchnia zabudowy 1750 m2. Działka 13000 m2. plac utwardzony kostką przed halą 3500 m2. Obiekt zbudowany w 2004 roku ale bardzo dobrze utrzymany. W środku trzy chłodnie o powierzchni około 90 m2 każda. Chłodnie mogą być rozebrane i przeniesione w inne miejsce jeśli nie będą potrzebne. Media - prąd 130 kW, woda miejska, gaz w drodze, szambo. Wysokość hali około 8 m w najwyższym punkcie. Waga najazdowa 60t na posesji. Całość ogrodzona i oświetlona. Możliwość rozbudowy hali o kolejne 880 m2 (WZ).