

Obiekt na wynajem

71 459 PLN

35 PLN/m²

Wyszków, Mazowieckie

2041m²



Number oferty: 9703/3322/OHW

Kontakt do agenta prowadzącego

Osoba: Anna Kilijanek

Telefon: 602 499 412

E-mail:

anna.kilijanek@magazyny24.net

Numer licencji: 10278

Informacje podstawowe

Powierzchnia całkowita:	2041 m2
Rok budowy:	2023 r.
Typ hali:	Płyta warstwowa
Typ transakcji:	wynajem
Wysokość składowania:	11 m

Lokalizacja

Miejscowość:	Wyszków
Powiat:	Wyszkowski
Województwo:	Mazowieckie

Opis techniczny

Bramy:	1
Droga dojazdowa:	Asfaltowa
Posadzka:	Bezpyłowa
Rodzaj ogrzewania:	CO miejskie
Dojazd dla TIR, Gaz, Plac manewrowy, Prąd, Woda, Zaplecze socjalne	

Opis obiektu

Do wynajęcia hala wysokiego składowania w Wyszkowie o powierzchni około 2000 m2. Magazyn zlokalizowany w części przemysłowej miasta, na terenie ogrodzonym i strzeżonym.

Do hali przynależy piętrowe biur o powierzchni około 150 m2 zlokalizowanych na dwóch poziomach.

Hala o wysokości 11 m.

Wymiary 34 m na 60 m.

Do hali dostępna 2 wjazdy z poziomu 0, jest możliwość zwiększenia ilości bram.

Przed halą duży plac manewrowy, z możliwością parkowania samochodów ciężarowych.

Konstrukcja żelbetonowa.

Hala ogrzewana.

Dostęp mediów odpowiednich dla produkcja jak gaz i kanalizacja.

Umowa kilkuletnia.
Kaucja 3 miesięczna.
Czynsz 35 zł/m2 netto.
Hala dostępna od 2024 roku.

 **tel. 22 873 83 73**

magazyny24.net
Nieruchomości komercyjne