

Obiekt na sprzedaż

8 500 000 PLN

3719 PLN/m²

Piaseczno, Mazowieckie

2285m²



Kontakt do agenta prowadzącego

Osoba: Jakub Pawiński

Telefon: 795 183 770

E-mail:

jakub.pawinski@magazyny24.net

Numer licencji: 10278

Number oferty: 2193/3322/OHS

Informacje podstawowe

Powierzchnia biurowa:	629 m2
Powierzchnia całkowita:	2285 m2
Powierzchnia działki:	18117 m2
Powierzchnia produkcyjna:	1659 m2
Przeznaczenie:	Magazyn
Rok budowy:	2017 r.
Typ hali:	Płyta warstwowa
Typ transakcji:	sprzedaż
Wysokość składowania:	9 m

Lokalizacja

Miejscowość:	Piaseczno
Powiat:	Piaseczyński
Województwo:	Mazowieckie

Opis techniczny

Bramy:	1
Nośność posadzki:	5000 kg/m2
Nośność suwnicy:	3200 kg
Przyłącza mocy (kW):	1500
Rodzaj ogrzewania:	Gazowe
Alarm, Gaz, Monitoring, Prąd, Siła, Światliki, Woda, Zaplecze socjalne	

Opis obiektu

Na sprzedaż nieruchomość położona w okolicach Piaseczna. Działka 0,7 ha zabudowana budynkiem produkcyjno - biurowym o łącznej powierzchni 2285m2.

Hale o powierzchni 1659 m2, wysokość 8,2 m, posadzka bezpyłowa, doświetlona światłem dziennym, dostęp poprzez trzy duże bramy wjazdowe poziom 0. Na całości suwnica o rozpiętości 25m udźwig 3,2 T.

Biuro z częścią socjalną klimatyzowane, rekuperacja oraz wentylacja mechaniczna, dwu kondygnacyjne 629 m2.

Teren utwardzony, dostępne media: gaz, prąd 1,2 MW (własny transformator), szambo oraz kanalizacja miejska, woda miejska oraz własna studnia głębinowa.

Cena: 8,5 miliona zł netto.



tel. 22 873 83 73

magazyny24.net
Nieruchomości komercyjne